



**INTESA  
SULLA VARIANTE AL PRG  
DEL COMUNE DI PESCASSEROLI**



Comune di Pescasseroli (AQ)

**PIANO REGOLATORE GENERALE  
INTESA AI SENSI DELLA SENTENZA DELLA CORTE COSTITUZIONALE 175/1976**

**TRA  
L'ENTE AUTONOMO  
PARCO NAZIONALE D'ABRUZZO, LAZIO E MOLISE di seguito PNALM,**  
con sede in Pescasseroli, V.le Santa Lucia,  
nella persona del Presidente e Legale Rappresentante Dr. Antonio CARRARA  
in virtù del Decreto del Ministero dell'Ambiente DEC/MIN/90 del 18.03.2014

**E**  
**IL COMUNE DI PESCASSEROLI (AQ)**  
con sede in Piazza Sant'Antonio, 1  
in persona del Sindaco pro tempore Dott.ssa Anna Nanni  
in virtù della Deliberazione del C.C. n. 11 del 26/04/2017

**Premesso che:**

- a) L'Ente Autonomo Parco Nazionale d'Abruzzo, Lazio e Molise ha adottato con Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 19 in data 9 novembre 2010, il Piano del Parco, ai sensi dell'articolo 12 della legge 6 dicembre 1991, n. 394 e s.m.i., a cui la Comunità del Parco aveva in precedenza espresso il proprio parere favorevole (ai sensi dell'art. 12, comma 3, della legge n. 394/91), dando mandato alla Direzione del Parco, tra l'altro, di procedere " ... *nel contempo, e ove necessario, in pieno accordo con i Comuni, alla definizione e/o all'aggiornamento delle intese in vigore per quanto concerne la zona D del Piano, dando atto che, nel frattempo e nell'ambito del Piano, conserveranno la loro validità le intese già raggiunte sui piani regolatori.*";
- b) Il Comune di Pescasseroli ha un Piano Regolatore Generale approvato con delibera di Giunta Regionale n. 206 del 23.01.1985;
- c) Il Comune di Pescasseroli e l'Ente Autonomo del Parco nazionale d'Abruzzo, Lazio e Molise hanno sottoscritto in data 21 febbraio 2008 l'Intesa "*per la definizione del perimetro e della disciplina della zona D del nuovo Piano per il Parco, ai sensi del comma 4 dell'articolo 12 della Legge 394/91*"

**Richiamati:**

- La nota a firma del Direttore del Parco nazionale di cui al prot. 1398/2008 del 22/02/2008 avente oggetto "*Conferenza dei Servizi sulla Variante al Piano Regolatore Generale – 2007 del Comune di Pescasseroli: valutazioni ed osservazioni.*"
- La nota a firma del Presidente del Parco nazionale di cui al prot. 2441/2008 del 01/04/2008 avente oggetto "*Conferenza dei Servizi sulla Variante al Piano Regolatore Generale – 2007 del Comune di Pescasseroli: valutazioni ed osservazioni.*"
- Il verbale conclusivo della Conferenza dei Servizi per l'approvazione della Variante al P.R.G. di Pescasseroli, in data 22 febbraio 2008;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 2 del 27/02/2008 " ad oggetto "ADOZIONE DEFINITIVA VARIANTE AL PRG – CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI, RECEPIMENTO DEI PARERI ACQUISITI, ACCERTAMENTO DI NON CONTRASTO. RECEPIMENTO SENZA MODIFICHE DEL PIANO PAESISTICO";
- Il verbale del tavolo tecnico Comune di Pescasseroli/Parco nazionale, riunitosi in data 08/04/2008 per l'esame della Variante al Piano Regolatore generale;



- La nota dell'Ente Parco nazionale in merito alla Valutazione di Incidenza, di cui al prot. n° 814 del 16/02/2017;
- Il parere favorevole con prescrizioni sulla Valutazione di Incidenza espresso, con il Giudizio n° 2768 dal Comitato di Coordinamento regionale per la Valutazione d'Impatto Ambientale della Regione Abruzzo sulla citata Variante generale al P.R.G. di Pescasseroli, nel quale in particolare si riporta che: *"tra tutti gli interventi previsti nel PRG solo alcuni possono essere realizzati senza arrecare interferenze negative sugli habitat e sulle specie, altri sono assolutamente dannosi o comunque da sottoporre a valutazione di incidenza successiva contestualmente alla progettazione degli interventi"*.
- La nota dell'Ente Parco nell'ambito della procedura di Valutazione Ambientale Strategica, trasmessa con prot. n° 4458 del 19/07/2016;

**Rilevato:**

- a) che l'articolo 12, comma 2, della legge 394/91 stabilisce che il Piano del Parco suddivide il territorio protetto in base al diverso grado di protezione, prevedendo, tra l'altro, aree di promozione economica e sociale facenti parti del medesimo ecosistema, più estesamente modificate dai processi di antropizzazione, nella quali siano consentite attività compatibili con le finalità istitutive del Parco e finalizzate al miglioramento della vita socio-culturale delle collettività locali e al miglior godimento del Parco da parte dei visitatori (zone D);
- b) che le norme di attuazione del Piano del Parco, in corso di approvazione, prevedono che le zone D, aree di promozione economica e sociale, siano destinate alla vita sociale e culturale delle collettività locali nonché al soggiorno dei visitatori del Parco e che, nell'ambito di esse, si persegue la promozione e lo sviluppo delle attività economiche coerenti con le finalità del Parco e la riqualificazione del sistema infrastrutturale - insediativo, specialmente sotto il profilo del rispetto dei connotati architettonici peculiari del territorio; così come meglio specificato nel Regolamento del Parco adottato con Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 5 del 12 febbraio 2011;
- c) che le medesime norme di attuazione prevedono che le Zone D e gli interventi in esse disciplinati siano individuati dagli strumenti urbanistici generali o attuativi, nonché delle relative varianti, previa intesa tra l'Ente Parco e i comuni interessati;

**Constatato** che è volontà comune coniugare le esigenze socio economiche emergenti dal territorio, rappresentate dal Comune di Pescasseroli, con i principi e gli obiettivi di conservazione e di tutela perseguiti dall'Ente Parco attraverso le specifiche finalità istituzionali (Statuto), Piano del Parco e Regolamento;

**Constatato** che le osservazioni dell'Ente Parco in merito alla VInCA sono state solo in parte recepite dal Comitato di Coordinamento regionale per la Valutazione d'Impatto Ambientale della Regione Abruzzo, rimandando alla fase di autorizzazione dei singoli interventi la valutazione di incidenza vera e propria;

**Considerato** che è interesse dell'Ente Parco addivenire ad una definitiva approvazione della Variante Generale al PRG, così da poter attuare senza indugio, in collaborazione con l'Amministrazione Comunale, soprattutto quelle previsioni in esso contenute che prevedono attività di riordino dell'edificato esistente con la conseguente eliminazione degli elementi di interferenza, in particolare derivanti dalle attività realizzate in assenza o difformità dalle autorizzazioni di legge;

**Considerato** che a seguito del citato Giudizio n° 2768/17 della Regione Abruzzo *"tutti i progetti e gli interventi conseguenti alla pianificazione comunale di cui alla variante in oggetto dovranno essere sottoposti alle procedure di VInCA"*;

CONSIDERATO che anche tutti i Piani attuativi del PRG dovranno essere sottoposti, per espressa previsione di legge, alle procedure di Valutazione di Incidenza;

PRESO ATTO che le richieste formulate dall'Ente Parco attraverso la corrispondenza formale del 2008 sopra richiamata, risultano essere state recepite dal Comune nella Variante al PRG;

RILEVATO dunque che l'approvazione definitiva della variante in oggetto, a seguito dell'intesa di cui alle sentenze sotto riportate, non pregiudica la possibilità dell'Ente parco di valutare e se del caso non autorizzare ogni intervento previsto dallo strumento di pianificazione comunale;

PRESO ATTO della conclusione della procedura di Valutazione Ambientale Strategica relativa alla variante al PRG in questione, nell'ambito della quale sono stati predisposti i documenti integrativi richiesti dall'Ente Parco con la citata nota 4458/2016;

RILEVATO infine che le piccole incongruità rilevate tra i confini del PRG come variato e la zonazione del Piano per il Parco, di cui l'Ente Parco ha preso atto siglando l'Intesa del 2008 sopra richiamata, potranno essere risolte in sede di approvazione definitiva del Piano per il Parco stesso;

#### Vista

- la Legge 6 dicembre 1991, n.394 e s.m.i.;
- la Sentenza della Corte Costituzionale 12 luglio 1976, n.175;
- la Sentenza della Corte Suprema di Cassazione, Sezione Terza Penale n. 11537, depositata in data 11 ottobre 1999;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 11 del 26/04/2017 con la quale il Comune di Pescasseroli ha approvato la bozza di Intesa in questione;

Vista la Deliberazione di Consiglio Direttivo del Parco nazionale n° 17 del 27/05/2017 con la quale si dà mandato al Presidente di sottoscrivere la presente Intesa dopo aver verificato la sussistenza delle sopraelencate premesse e condizioni;

### **TUTTO CIO' PREMESSO, VISTO E CONSIDERATO CONCORDANO QUANTO SEGUE**

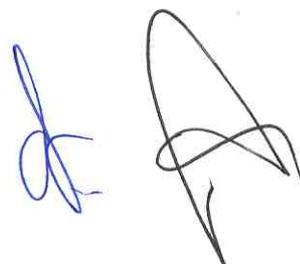
#### **Art. 1 - Premessa**

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente protocollo;

#### **Art. 2 - Finalità**

La presente Intesa, prevista dalla Sentenza della Corte Costituzionale n° 175 del 1976, ispirandosi ai principi di leale collaborazione istituzionale in materia di governo del territorio, costituisce atto necessario alla definitiva entrata in vigore della Variante generale al PRG del Comune di Pescasseroli.

**Art. 3** – Le parti concordano, considerato l'esito della procedura di Valutazione di Incidenza come in premessa riportato, che tutti i piani, progetti ed interventi previsti dal Piano Regolatore Generale, come variato dall'atto di cui all'oggetto, saranno autorizzabili esclusivamente in presenza di parere favorevole dell'Ente Parco in ordine alla specifica Valutazione di Incidenza, di cui l'Ente Parco terrà debitamente conto anche in sede di rilascio del Nulla osta ai sensi della legge 394/91, considerando anche gli eventuali impatti cumulativi tra loro prodotti dai singoli interventi;





Comune di Pescasseroli (AQ)



**Art. 4** – L’attuazione delle previsioni del PRG che comportano un aumento di carico antropico in termini di abitanti è in ogni caso subordinata alla entrata in funzione del previsto impianto di depurazione delle acque reflue in modo da garantire l’assenza di impatti negativi sulla qualità delle acque superficiali all’interno del Parco;

**Art. 5 – ARTICOLAZIONE DELL’INTESA**

La presente intesa è costituita da testo normativo composta da numero 4 (quattro) articoli oltre il presente.

PESCASSEROLI, - 7 GIU. 2017

Per l’Ente Autonomo Parco Nazionale  
d’Abruzzo Lazio e Molise  
IL PRESIDENTE  
(Dr. Antonio CARRARA)



Per il Comune di Pescasseroli  
IL SINDACO  
(Dott.ssa. Anna NANNI)

